



Tjänsteskrivelse

Datum

2025-11-20

Vår referens

Pontus Olsson

Planeringsingenjör

pontus.olsson@malmo.se

Remiss Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 11:149 (Dp 5873)

SN-2025-1879

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 11:149 (Dp 5873) till servicenämnden för yttrande.

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att bebygga planområdet med omklädningsrum, klubblokal och åskådarläktare.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte och har inga invändningar mot förslaget.

Förslag till beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte och godkänner förvaltningens förslag på yttrande.

Beslutsunderlag

- Planbeskrivning Samråd Detaljplan för Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 11:149 (Dp 5873)
- Plankarta Samråd Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 11:149 (Dp 5873)
- Tjänsteskrivelse Remiss Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 11:149 (Dp 5873)
- Förslag på Yttrande Remiss Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 11:149 (Dp 5873)
- Översiktsbild Remiss Samråd Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 11_149 (Dp 5873)

Beslutsplanering

Servicenämndens ordförandeberedning 2025-12-02



Service nämndens arbetsutskott 2025-12-09
Service nämnden 2025-12-17

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Limhamn 11:149 (Dp 5873) till service nämnden för yttrande.

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att bebygga planområdet med omklädningsrum, klubblokal och åskådarläktare. Detaljplanen syftar även till att befästa den befintlig idrottsplatsen som idag ligger på allmän plats. I detaljplanen tas hänsyn till kulturhistoriska värden genom att den nya byggnadens utformning utgår ifrån platsens historia.

Stadsfastigheter har medverkat i en arbetsgrupp som tagit fram underlag till detaljplanen.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Service nämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte och har inga invändningar mot förslaget.

Ansvariga

Louise Strand, servicedirektör

Helén Nilsson, avdelningschef stadsfastigheter